

|    | 國井 | 石井 | 桃井 | 小関 | 神山 | 入居者 | 中村 |  |  |  |  |  |  | 計 |
|----|----|----|----|----|----|-----|----|--|--|--|--|--|--|---|
| 出席 |    | ○  |    |    |    | ○   | ○  |  |  |  |  |  |  | 3 |
| 委任 | ○  |    | ○  | ○  | ○  |     |    |  |  |  |  |  |  | 4 |
| 欠席 |    |    |    |    |    |     |    |  |  |  |  |  |  | 0 |

## 議題1：サンハイム近況報告

- |        |                                      |       |   |
|--------|--------------------------------------|-------|---|
| 10月1日  | 国勢調査票郵送                              | 18日   | オーナーとだいあんが洗面台の確認                          |
| 3日     | 第2回地域連携推進会議議事録ホームページ<br>に公表          |       | あさひ障害福祉公開講座 制度について<br>オンライン研修             |
| 8・10日  | 「災害時情報共有システム」に被災状況報告                 | 19日   | メンバーミーティング                                |
| 15日    | メンバーミーティング                           | 20日   | アサーティブ・コミュニケーション<br>オンライン研修 理事会・幹事会(zoom) |
| 18日    | 理事会・幹事会(zoom)                        | 21日   | 平山防災設備 消防設備点検                             |
| 21日    | 2階洗面台下扉の中の下が剥がれ落ちた件<br>だいあんが確認       | 22日   | 地域連携推進員石井さんの訪問あり                          |
| 22日    | あさひ障害福祉公開講座 クレーム対応<br>オンライン研修        | 26日   | 旭区グループホームミーティング<br>ほっとぱっとにて               |
| 30日    | 障害のある当事者のお話を聞く研修会<br>横浜市健康福祉総合センターにて | 27日   | 地域連携推進員小関さんの訪問あり                          |
| 11月1日  | 2階洗面台下扉の中の下が剥がれ落ちた件<br>トモエ設備が点検      | 12月2日 | 支援者の心のケア研修<br>横浜市社会福祉センターにて               |
| 4日     | 感染症対策指導者養成研修 旭区役所にて                  | 4日    | 精神科医の視点と対応方法 オンライン研修                      |
| 6日     | 虐待防止委員会・施設長会議 マインド葦にて                | 5日    | かながわさ災害福祉広域支援ネットワーク公<br>開講座 オンライン研修       |
| 2日～14日 | 各居室の大掃除をスタッフと一緒に行った。                 |       |   |

中村報告 承認

## 議題2：訪問の報告について

GHの共有場所はきれいで、温かい空気感があった。各居室は思ったより広く感じて、各居室の中もすっきりしていた。入居者さんからは関心を持っている人がいると心が温まるという声が上がった。中村報告 承認

## 議題3：R7年度上半期決算報告書について ※別紙参

支出の部で「備品購入費」と「修繕費」の説明があった。中村報告 承認

## 議題4：出席した入居者さんの近況報告

通院報告や居室の大掃除のことや自分の趣味の話をしてくれた。中村報告 承認

## 議題5：2階洗面台の修繕について

11/18に本部でオーナーとだいあんと事務局長が話し合いをして、協定書では水回りの負担は両方になっているが、オーナー側の意見としては使い方に問題があるとして葦の会に全額負担を要望し、理事会で検討してほしいとの意向があった。理事会では、全額負担する前に業者立会いのもと、水の流れを確認し検討することになった。中村報告 承認

## 議題6：家賃の値上げについて ※別紙参照

オーナー側から地代の値上がり幅が大きすぎるため10年契約で残り4年はあるが、値上げをしたい。

457,000円→484,000円 27,000円の値上げ (約6%の要請)

中村報告 承認

## 議題7：入居者さんの近況報告について ※別紙参照

中村報告 承認

## 議題8：その他

来年度の人事報告をした。中村報告 承認